

## STATUTO DELL'ASSOCIAZIONE

### Articolo 1

Sede – denominazione – durata

E' costituita ai sensi dell'art. 36 ss c.c. una Associazione con fini culturali e sociali denominata "Isola Pepe Verde".

L'Associazione ha sede legale in Milano, Via Cola Montano, 12.

Essa ha durata illimitata e connessa al perpetuarsi dello scopo associativo.

L'associazione può aderire, con delibera dell'assemblea generale ad altre associazioni ed enti quando ciò torni utile al conseguimento dei fini sociali.

### Articolo 2

Scopo ed oggetto sociale dell'Associazione

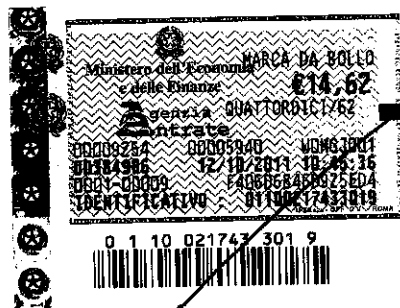
L'Associazione non ha finalità di lucro e la sua attività non può subire condizionamenti partitici, politici, economici, confessionali che siano in contrasto con le norme del presente statuto.

L'Associazione persegue gli scopi enunciati nei seguenti principi, e si attiene nelle sue attività al rispetto di questi:

1. Crede nella promozione del verde pubblico, nella sua estensione e nella sua manutenzione quale strumento per migliorare la qualità della vita urbana e quale contesto per una maggiore socializzazione;
2. Si prefigge lo scopo di creare uno spazio verde, un giardino pubblico nel quartiere Isola, ed in particolare nell'area dismessa di Via Pepe, attraverso un processo partecipato di quartiere.
3. Persegue uno sviluppo sostenibile attraverso la protezione dell'ambiente; crede che gli obiettivi ambientali possano essere perseguiti attraverso l'azione democratica locale;
4. Ritiene che gli spazi verdi debbano essere funzionali alle esigenze del quartiere e non ad interessi particolari e privati.
5. Ritiene che sia necessario, in un quartiere oggetto di grandi cambiamenti urbanistici, proteggere e dare voce ai diritti di tutti i cittadini di accesso al verde pubblico in particolar modo per le categorie non rappresentate, come i minori, i bambini, gli studenti delle scuole del quartiere.
6. Immagina un modello di sviluppo urbano più umano e sostenibile, più orientato alle esigenze ed alla qualità della vita dei propri abitanti.
7. Crede nella partecipazione attiva della cittadinanza nella gestione del quartiere e della città.
8. Favorisce l'integrazione e collabora attivamente con le altre realtà del territorio e del mondo, per meglio riuscire nei suoi intenti;
9. Promuove la cultura della sostenibilità di quartiere attraverso la produzione artistica nelle sue varie forme.
10. Promuove la formazione professionale di adolescenti e giovani adulti in condizione di svantaggio sociale.
11. Nelle sue attività contrasta, ripudia ed esclude ogni forma di razzismo, discriminazione, violenza ed autoritarismo;
12. Non ha connotazione partitiche e religiose;
13. Non persegue il raggiungimento del profitto né ammette la distribuzione tra i soci di utili, avanzi di gestione, fondi, riserve o capitale;
14. Tutti i soci hanno pari dignità indipendentemente dalle loro caratteristiche personali, sociali, di genere, e la partecipazione all'Associazione dovrà essere strumento di crescita personale di ciascuno degli aderenti, valorizzando la cooperazione come elemento essenziale per intraprendere un rapporto con gli altri più sincero e reale.
15. I principi qui riportati non potranno subire alcuna modifica anche se vi fosse parere positivo da parte dell'Assemblea Generale, in quanto vincolanti per l'Associazione stessa fino al suo scioglimento.

Le attività tramite cui l'Associazione persegue i suddetti scopi sono le seguenti:

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including names like 'Phe', 'lu dP', 'At', and '3'.



1. Identificazione di aree nel comune di Milano ed in particolare il territorio oggi denominato "zona 9", da destinare a verde pubblico o ad aree pedonali.
2. Progettazione condivisa attraverso processi partecipativi tra i soci e le altre realtà del quartiere delle aree identificate.
3. Promozione presso le strutture competenti delle pratiche per la conversione in verde ed in zone pedonali delle aree identificate.
4. Organizzazione di incontri, eventi, lezioni sul tema del verde urbano, la sostenibilità, il risparmio energetico, la protezione dell'ambiente, il miglioramento della qualità della vita.
5. Organizzazione di incontri con il quartiere per la partecipazione attiva alla progettazione degli spazi pubblici.
6. Eventi, manifestazioni a carattere culturale, artistico, dimostrativo nelle o in prossimità delle aree individuate.
7. Promuove gemellaggi con altre realtà impegnate nella promozione del verde urbano nel mondo attraverso lo scambio di esperienze, soluzioni, competenze tecniche;
8. Manutenzione attiva di aree verdi identificate o già esistenti
9. Ideazione e progettazione di servizi nella zona 9 destinati al miglioramento della qualità della vita dei propri abitanti
10. Collaborazione con enti pubblici e privati ed altre associazioni nazionali ed internazionali; stipula convenzioni per la gestione di luoghi pubblici e privati al fine di promuovere, organizzare e gestire tutte o parte delle attività connesse alle finalità dello statuto

Inoltre l'Associazione potrà svolgere in via accessoria e strumentale al perseguimento dei fini istituzionali, attività di commercializzazione, anche con riferimento al settore degli articoli accessori di pubblicità quali gadgets e simili fino ad un volume d'affari massimo di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00).

### Articolo 3

#### Organi dell'associazione e assunzione della qualifica di Socio

L'Associazione è composta da:

- ▲ Presidente, vicepresidente e tesoriere
- ▲ Consiglio direttivo
- ▲ Assemblea dei soci

Dell'assemblea dei soci fanno parte: I soci fondatori ed i soci ordinari.

Sono Soci Fondatori coloro che hanno preso parte alla costituzione dell'associazione

Sono Soci Ordinari coloro che verseranno la quota di iscrizione annuale pari ad Euro 5(cinque/00).

Sono soci sovventori persone fisiche Enti, Associazioni o Istituzioni che intendano condividere l'attività dell'associazione o anche partecipare ad una singola iniziativa.

Possono essere Soci tutti i cittadini italiani o stranieri, residenti o non residenti nel territorio dello Stato che condividono le finalità dell'Associazione e che diano pieno affidamento per l'attuazione dei programmi statutari.

Tutti i Soci sono tenuti al pagamento di una quota annuale il cui importo è fissato annualmente dal Consiglio direttivo, di pari importo per Soci Fondatori e Ordinari.

Il Consiglio direttivo ha facoltà, in conformità alle attività istituzionali, di richiedere dei contributi corrispettivi specifici a tutti i Soci per prestazioni di servizi derivanti dal perseguimento dell'oggetto sociale.

Le prestazioni di cui sopra possono essere rivolte anche a non Soci.

Per diventare soci Ordinari gli interessati dovranno rivolgersi ad uno dei Soci Fondatori, il quale firmerà la tessera di adesione su cui saranno indicati: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, e riscuoterà la quota di iscrizione, nonché le eventuali quote contributive.

Il Consiglio direttivo dovrà ratificare le adesioni dei Soci Ordinari alla successiva assemblea.

La qualità di Socio Fondatore od Ordinario si perde:

- a) per dimissioni;
- b) per radiazione pronunciata dal Consiglio Direttivo, conseguente ad insolvenza del Socio o per gravi motivi.

L'associazione svolge le proprie attività e le proprie riunioni nella sede legale o in altro luogo.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including "del", "PM", "CR", and others.

**Articolo 4**  
**Diritti e doveri dei soci**

Tutti i soci hanno il diritto di frequentare i locali dell'associazione e di partecipare a tutte le manifestazioni ed alle attività dalla stessa organizzate.

Ciascun socio ha inoltre diritto di partecipazione e di voto in seno all'assemblea e può liberamente candidarsi ed essere votato in occasione del rinnovo delle cariche sociali.

Tutti i soci sono tenuti:

- a) alla osservanza del presente statuto, del relativo regolamento di attuazione, degli altri eventuali regolamenti interni e di tutte le delibere assunte dagli organi sociali nel rispetto delle disposizioni statutarie;
- b) a frequentare l'associazione, collaborando con gli organi sociali per la realizzazione delle finalità associative;
- c) a mantenere comportamenti cordiali ed amichevoli all'interno dei locali dell'associazione e a non attuare iniziative che si rivelino in contrasto con le ispirazioni che ne animano l'attività;
- d) al pagamento della quota associativa annuale e delle altre quote richieste per la partecipazione a determinate iniziative, secondo le modalità ed i termini fissati dal consiglio direttivo.

**Articolo 5**  
**Perdita della qualifica di socio**

I soci possono essere espulsi o radiati dall'associazione per i seguenti motivi:

1. quando non ottemperino alle disposizioni del presente statuto, del relativo regolamento di attuazione e degli altri eventuali regolamenti, nonché a tutte le delibere adottate dagli organi sociali secondo le prescrizioni statutarie;
2. quando, senza giustificato motivo, si rendano morosi nell'eventuale pagamento della tessera sociale e delle quote sociali stabilite dal consiglio direttivo per la partecipazione a talune iniziative dell'associazione;
3. quando, in qualunque modo, arrechino danni morali o materiali all'associazione;
4. per indegnità.

Le espulsioni e le radiazioni saranno decise dall'Assemblea dei soci a maggioranza semplice. Il provvedimento deve essere comunicato per iscritto al socio e deve essere motivato.

Il provvedimento di espulsione o radiazione non libera il socio dall'obbligo del pagamento delle eventuali somme dovute all'associazione.

I soci espulsi o radiati potranno opporsi per iscritto contro il provvedimento dell'Assemblea dei soci, inviando apposito ricorso; il ricorso non sospende l'esecutività dell'iniziale espulsione o radiazione.

Le dimissioni sono sempre accettate, ma il socio resta sempre obbligato nei confronti dell'associazione ove si sia reso debitore nei suoi confronti.

**Articolo 6**  
**Assemblea dei soci**

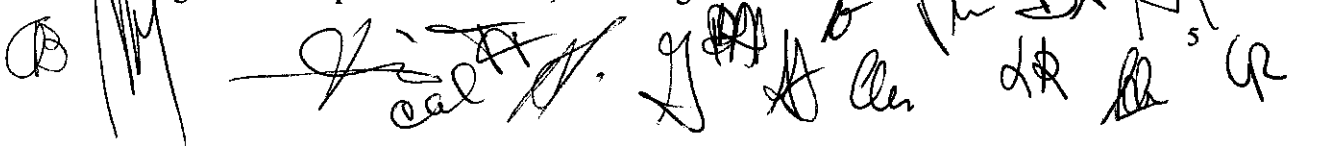
L'Assemblea Generale dei Soci Fondatori ed Ordinari deve essere convocata almeno una volta all'anno entro quattro mesi dalla chiusura dell'esercizio sociale per l'approvazione del rendiconto di gestione, o entro sei mesi quando particolari esigenze lo richiedano.

L'Assemblea deve altresì essere convocata quando ne sia fatta richiesta da almeno il 50% dei Soci Fondatori e/o dal 50% dei soci Ordinari.

L'Assemblea è convocata mediante avviso da recapitarsi, anche a mano, o via e.mail a ciascun socio, o mediante affissione nella bacheca posta nei locali dove viene svolta l'attività dell'Associazione, a firma del Presidente almeno 15 giorni prima dell'adunanza.

Le competenze dell'Assemblea sono:

- a) approvazione del rendiconto di gestione e della relazione annuale del Consiglio direttivo sull'attività svolta dall'Associazione;
- b) nomina del Consiglio direttivo
- c) delibera su altri argomenti sottoposti al suo esame, dal Consiglio direttivo



- d) fissazione del programma di massima delle attività dell'Associazione;
- e) modifica dello Statuto sociale;
- f) delibera di liquidazione e scioglimento dell'Associazione.
- g) Stabilisce che l'associazione può, in caso di particolare necessità, assumere lavoratori dipendenti o avvalersi di prestazioni di lavoro autonomo anche ricorrendo ai propri associati

L'Assemblea è valida in prima convocazione con la presenza di più della metà dei Soci Fondatori o Ordinari. Trascorsa un'ora da quella indicata nell'avviso di convocazione, l'Assemblea si considera validamente costituita in seconda convocazione qualunque sia il numero di Soci intervenuti.

L'Assemblea delibera a maggioranza dei voti presenti.

Per le modifiche di cui alle lettere e) ed f) del presente articolo è necessaria, per la validità dell'Assemblea, sia in prima che in seconda convocazione, più della metà dei Soci.

Non è comunque modificabile lo scopo dell'Associazione.

## Articolo 7 Consiglio Direttivo

Il Consiglio Direttivo è costituito dai Soci Fondatori e Ordinari nominati dall'Assemblea e sarà formato da un numero di componenti variabile da 5 a 18. Il mandato dei consiglieri è di durata annuale.

Il Consiglio direttivo si riunisce almeno una volta ogni sei mesi su convocazione del Presidente o su richiesta di almeno il 50% dei suoi componenti.

Per la validità delle riunioni valgono le stesse regole dell'Assemblea dei Soci.

Il Consiglio direttivo è investito di ogni potere per decidere sulle iniziative da assumere e sui criteri da seguire per il conseguimento e l'attuazione degli scopi dell'Associazione e per la sua direzione ed amministrazione, sia ordinaria, che straordinaria.

In particolare il Consiglio Direttivo

- a) fissa le direttive per l'attuazione dei compiti statutari, ne stabilisce le modalità e le responsabilità di esecuzione e controlla l'esecuzione delle medesime;
- b) decide gli investimenti patrimoniali;
- c) stabilisce le quote annuali associative ed i contributi dovuti dai Soci per specifiche prestazioni;
- d) delibera sull'ammissione dei Soci;
- e) nomina e revoca funzionari ed impiegati ed emana ogni provvedimento riguardante il personale sia esso subordinato e/o autonomo;
- f) nomina a maggioranza il Presidente, il Vicepresidente ed il Tesoriere. Qualora i candidati alla carica di Presidente, Vicepresidente e Tesoriere siano parte del Consiglio Direttivo, essi non potranno votare per la propria posizione.

## Articolo 8 Organi dell'Associazione

Il Presidente, il Vice Presidente ed il Tesoriere sono nominati annualmente dal Consiglio direttivo che può stabilire un compenso per la loro opera.

**Il Presidente:**

- è il legale rappresentante ai fini fiscali ed ha la rappresentanza giudiziale dell'associazione
- convoca il Consiglio direttivo
- convoca l'assemblea dei Soci

**Il Vice Presidente:**

- Assolve le funzioni del presidente in caso d'impedimento, delega o dimissioni

**Il Tesoriere:**

- incassa denaro da privati e da Enti pubblici e rilascia sugli incassi valida quietanza; compie qualsiasi operazione con le Banche di credito ordinario ovvero con qualsiasi tipo di Istituto di Credito, sia esso pubblico o privato; apre conti correnti bancari, effettua con gli istituti predetti tutte le operazioni necessarie, preleva dai conti bancari, emette, gira o fa protestare cambiali.

The image shows several handwritten signatures in black ink. Some signatures are accompanied by initials or names written in a smaller, less legible script. The signatures are arranged horizontally across the bottom of the page.

Articolo 9  
Rappresentanza dell'Associazione

La firma e la rappresentanza dell'Associazione di fronte a terzi ed in giudizio spetta al Presidente; lo stesso presiede l'Assemblea dei Soci.

Articolo 10  
Patrimonio dell'Associazione

Le entrate dell'Associazione sono costituite:

- dai contributi annuali dei Soci;
- da eventuali contributi e concorsi finanziari di Enti o di privati;
- da ogni altra entrata derivante dall'esercizio delle proprie funzioni o attività;
- da proventi per prestazioni di servizi a favore di terzi o di Soci.

Articolo 11  
Esercizio sociale

L'esercizio sociale dell'Associazione si chiude il 31 dicembre di ogni anno.

Il bilancio annuale unitamente alla relazione dell'organo amministrativo dovrà essere sottoposto all'Assemblea, per la sua approvazione, entro quattro mesi dalla chiusura dell'esercizio o al massimo entro sei mesi, quando particolari necessità lo richiedano.

Articolo 12  
Scioglimento dell'associazione

In caso di scioglimento dell'Associazione, l'Assemblea procederà a nominare uno o più Liquidatori.

Lo scioglimento dell'Associazione è deliberato dall'assemblea straordinaria dei soci per i seguenti motivi:

- conseguimento dell'oggetto sociale e/o impossibilità sopravvenuta di conseguirlo;
- impossibilità di funzionamento per il venir meno del numero dei soci indispensabile per il perseguimento dei propri fini;
- ogni altra causa che dovesse compromettere le ispirazioni di fondo che animano l'associazione e/o che dovesse impedire lo svolgimento dell'attività.

In caso di scioglimento o di cessazione dell'Associazione, l'attivo netto residuo sarà devoluto ad Enti che hanno finalità analoghe a quella dell'Associazione stessa, a seconda della deliberazione dell'Assemblea. E' esclusa sempre, però, una divisione tra i Soci.

Articolo 13  
Divieti alle agevolazioni

Ai fini di poter fruire delle agevolazioni ex art. 111, comma 3 del T.U.I.R. si stabilisce inoltre quanto segue:

- a) viene fatto divieto di distribuire, anche in modo indiretto, utili o avanzi di gestione, nonché fondi, riserve o capitale durante la vita dell'associazione, salvo che la destinazione o la distribuzione non siano imposte dalla legge;
- b) viene fatto espresso divieto di trasmettere o cedere la quota associativa, ad eccezione di quanto riguarda i trasferimenti a causa di morte; la quota associativa non è in alcun modo rivalutabile.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Statuto, si applica la normativa di Legge esistente in materia.

Milano, 6 Ottobre 2011

